

# Tratopya



"HAYATTAN ÇOK ŞEY BEKLEYENLERE..."

“

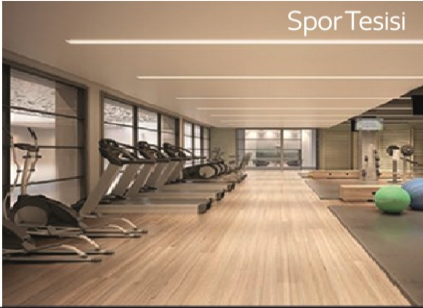
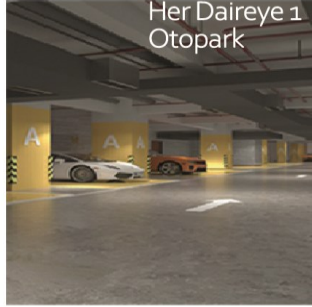
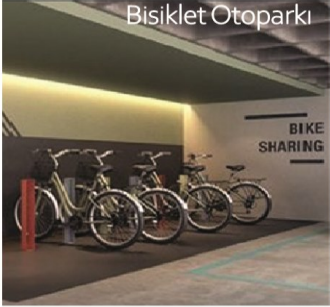
Düşlerinizdeki yaşamı gerçeğe dönüştürmek için Tratopya'ya bekleriz. Dairelerimizle size ve ailenize eşsiz bir yaşam sunuyoruz. Modern mimari, kalite, güvenlik ve huzuru bir arada bulabileceğiniz Tratopya projemize bekliyoruz.



## Yaşamın En Güzel Hali, Tratopya!

Sevgiyle tasarlanmış, modern mimariyle buluşan, doğayla iç içe bir yaşam... Hepsi ve daha fazlası Tratopya'da sizi bekliyor! Siz değerli müşterilerimize hayallerinizdeki evi sunmak için geliyoruz ve size unutulmaz bir konut deneyimi yaşatmak için buradayız.

Konutlarımız, modern yaşamın tüm ihtiyaçlarını karşılayacak şekilde özenle tasarlanmıştır. İşlevselliği ve estetiği bir araya getiren mimari anlayışımız, size ferah ve rahat bir yaşam alanı sunar. Sadece eviniz değil, aynı zamanda sosyal hayatınız da Tratopya'da canlanacak. Parklar, yürüyüş alanları, spor tesisi, çocuk oyun alanları, hobi bahçeleri, kamelyalar, sauna, her daire için otopark alanı, bisiklet otoparkı, hızlı şarj istasyonu ve daha fazlasıyla dolu dolu bir yaşam sizleri bekliyor. Her adımınızda sizin için düşünülmüş detayları, kaliteli yaşam alanlarıyla bir araya getiren konutlarımız, size ve ailenize hayatınızın en güzel anlarını sunacak.



"  
Evreninize Renk Katın,  
Unutulmaz Bir Yaşam  
Başlatın! "  
"



"YAŞAMIN EN GÜZEL HALİ,  
TRATOPYA'DA SİZİ BEKLİYOR!"

4+1

DAİRE NET ALANI  
DAİRE BRÜT ALANI

141.40M<sup>2</sup>  
186.50M<sup>2</sup>



1-ANTRE	6.20M <sup>2</sup>
2-SALON	30.60M <sup>2</sup>
3-BALKON	12.60M <sup>2</sup>
4-MUTFAK	10.00M <sup>2</sup>
5-YATAK ODASI	10.00M <sup>2</sup>
6-YATAK ODASI	10.80M <sup>2</sup>
7-YATAK ODASI	12.20M <sup>2</sup>
8-BALKON	7.20M <sup>2</sup>
9-EBEVEYNYATAK ODASI	16.70M <sup>2</sup>
10-GIYINME ODASI	6.00M <sup>2</sup>
11-EBEVEYN BANYO	3.70M <sup>2</sup>
12-BANYO	5.50M <sup>2</sup>
13-KILER	3.40M <sup>2</sup>
14-HOL	6.50M <sup>2</sup>

DAİRE ALANI 141.40M<sup>2</sup>

### KAT PLANI



2+1 DAİRE NET ALANI 80.30M<sup>2</sup>  
DAİRE BRÜT ALANI 124.10M<sup>2</sup>

1-ANTRE	3.70M <sup>2</sup>
2-SALON/MUTFAK	33.50M <sup>2</sup>
3-YATAK ODASI	11.10M <sup>2</sup>
4-BALKON	6.20M <sup>2</sup>
5-EBEVEYNYATAK ODASI	15.60M <sup>2</sup>
6-BANYO	4.50M <sup>2</sup>
7-HOL	5.70M <sup>2</sup>
DAİRE ALANI	80.30M <sup>2</sup>



141.40M<sup>2</sup>  
186.50M<sup>2</sup>

DAİRE NET ALANI  
DAİRE BRÜT ALANI

4+1



1-ANTRE	6.20M <sup>2</sup>
2-SALON	30.60M <sup>2</sup>
3-BALKON	12.60M <sup>2</sup>
4-MUTFAK	10.00M <sup>2</sup>
5-YATAK ODASI	10.00M <sup>2</sup>
6-YATAK ODASI	10.80M <sup>2</sup>
7-YATAK ODASI	12.20M <sup>2</sup>
8-BALKON	7.20M <sup>2</sup>
9-EBEVEYNYATAK ODASI	16.70M <sup>2</sup>
10-GIYINME ODASI	6.00M <sup>2</sup>
11-EBEVEYN BANYO	3.70M <sup>2</sup>
12-BANYO	5.50M <sup>2</sup>
13-KILER	3.40M <sup>2</sup>
14-HOL	6.50M <sup>2</sup>

DAİRE ALANI 141.40M<sup>2</sup>



Ebeveyn Yatak Odası



Mutfak

Tratopya 2+1 daireleri, modern şehir yaşamının tüm gereksinimlerini uygun fiyatlarla bir araya getirirken, huzurlu ve güvenli bir ortamda yaşamınızı sağlar. Size ve ailenize unutulmaz bir yaşamın kapılarını aralıyoruz.



Çocuk Odası



Salon



Mutfak



Salon

Siz değerli müşterilerimize modern yaşamın tüm konforunu sunan ve estetik açıdan baş döndüren Tratopya 4+1 dairelerimizle karşınızdayız. Gelişmiş mimari anlayışımız, kaliteli malzeme seçimimiz ve çevre dostu yaklaşımımızla hayatınızı mükemmel bir şekilde yeniden tanımlamaya hazırız.



Mutfak



Balkon



Çocuk Odası



Ebeveyn Yatak Odası

Sunduğumuz modern yaşam tarzını yansıtan 4+1 dairelerimiz, rahatlık, estetik ve işlevselliği mükemmel bir dengeyle buluşturuyor. Geniş yaşam alanları ve çağdaş tasarım anlayışıyla tasarlanmış bu daireler, aileniz için ideal bir ev sunuyor.



Çocuk Odası



Çocuk Odası



**Telefon**

+90 532 233 84 14



**Adres**

Yalincak, Defne Sk, 61220  
Ortahisar/TRABZON



**Email**

bilgi@tratopya.com



tratopya.com